**В Арбитражный суд Свердловской области**

**Дело №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Кредитор: (Ф.И.О.)

Адрес регистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Инн:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должник (гражданин):\_(Ф.И.О.)

адрес регистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Инн:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Финансовый управляющий должника:** (Ф.И.О.)

адрес для корреспонденции:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Инн:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление о признании сделки должника недействительной и применении последствий недействительности сделки

В производстве Арбитражного суда Свердловской области находится дело Дело №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_о несостоятельности (банкротстве). Определением Арбитражного суда от "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года (дата) по указанному делу должник признан банкротом и в отношении него введена процедура реализации имущества, сроком на шесть месяцев.

В этом деле утвержден финансовый управляющий должника\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., название СРО, адрес, ИНН), который опубликовал "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года (дата) сведения о должнике в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

В собственности у должника имелся дом, право собственности на который перешло 25.07.2018 по договору дарения на другое лицо. Данный дом не является единственным жильем должника. (пример оспоримой сделки)

Согласно, статье 61.1. Оспаривание сделок должника

1. Сделки, совершенные должником или другими лицами за счет должника, могут быть признаны недействительными в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, а также по основаниям и в порядке, которые указаны в настоящем Федеральном законе.

Согласно, статье 61.2. Оспаривание подозрительных сделок должника

1. Сделка, совершенная должником в течение одного года до принятия заявления о признании банкротом или после принятия указанного заявления, может быть признана арбитражным судом недействительной при неравноценном встречном исполнении обязательств другой стороной сделки, в том числе в случае, если цена этой сделки и (или) иные условия существенно в худшую для должника сторону отличаются от цены и (или) иных условий, при которых в сравнимых обстоятельствах совершаются аналогичные сделки (подозрительная сделка). Неравноценным встречным исполнением обязательств будет признаваться, в частности, любая передача имущества или иное исполнение обязательств, если рыночная стоимость переданного должником имущества или осуществленного им иного исполнения обязательств существенно превышает стоимость полученного встречного исполнения обязательств, определенную с учетом условий и обстоятельств такого встречного исполнения обязательств.

В случае, если продажа имущества, выполнение работы, оказание услуги осуществляются по государственным регулируемым ценам (тарифам), установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, в целях настоящей статьи при определении соответствующей цены применяются указанные цены (тарифы).

2. Сделка, совершенная должником в целях причинения вреда имущественным правам кредиторов, может быть признана арбитражным судом недействительной, если такая сделка была совершена в течение трех лет до принятия заявления о признании должника банкротом или после принятия указанного заявления и в результате ее совершения был причинен вред имущественным правам кредиторов и если другая сторона сделки знала об указанной цели должника к моменту совершения сделки (подозрительная сделка). Предполагается, что другая сторона знала об этом, если она признана заинтересованным лицом либо если она знала или должна была знать об ущемлении интересов кредиторов должника либо о признаках неплатежеспособности или недостаточности имущества должника.

На основании вышеизложенного, и руководствуясь статьями 61.1, 61.2. Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве),

**ПРОШУ:**

1. Признать сделку (какая именно) между должником (Ф.И.О.) и (Ф.И.О.) недействительной.
2. Применить последствия недействительности сделки, путем возврата \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать, каким образом привести стороны в первоначальное положение, до заключения сделки).

Приложения:

 (Ф.И.О.)